

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Ишим
местонахождение

« 15 » июля 2025 г.
Дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0227/1-ОД от «07» июля 2025 г. в составе
дата

Председателя Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
представителя Заказчика должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа Представитель Департамента ЖКХ ТО
исполнительной власти и (или) Представитель Администрации города Ишима
органа местного самоуправления должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации- Генеральный директор ООО «СТК «СИБИРЬ» Канинберг В.В.
подрядчика должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
оператора Главный специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Ботов А.М.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, Представитель ООО «РЭУ»
осуществляющей управление многоквартирным домом должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
собственников помещений (в соответствии с ВСН 42-85 (р)
решением общего собрания собственников, при отсутствии принятого решения- представитель ОМС)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Ленина, д. 6
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СТК «СИБИРЬ»
наименование организации
в соответствии с договором 77П/24 от 08.10.2024 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СТК «СИБИРЬ»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ (дата заключения договора)	<u>08.10.2024</u> дата, месяц, год
Плановое окончание работ (дата окончания работ по договору)	<u>30.09.2025</u> дата, месяц, год
Фактическое окончание работ (дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2)	<u>07.07.2025</u> дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Ленина, д. 6

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Ленина, д. 6

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

подпись

Члены комиссии

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Богданов А.В.

расшифровка подписи

В.В. Каминский

расшифровка подписи

Шушуб В.С.

расшифровка подписи

Богданов А.В.

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ГО уверяет
о ходе и объеме приемки выполненных работ. Не имеет

Представитель ООО "РЭУ" уверяет о ходе и объеме
приемки выполненных работ. Не имеет



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

07.07.2025 № 01-17-25/04976/1
На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 5 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение 2 к приказу от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Ленина, д. 6 (Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)
Дата, время приемки:	15.07.2025 10:00
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	от 08.10.2024 № 77П/24
Место проведения приемки:	обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Ленина, д. 6

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Ботов А.М., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Представитель Администрации города Ишима (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	Представитель ООО «РЗУ» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СТК «СИБИРЬ», 644070, г. Омск, ул. Арнольда Нейбута, д. 10, корп. 1, пом. 2П, офис 1, Телефон +7(3812) 346400

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Ленина, д. 6
(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	номер
Договор подряда (контракт)	77П/24
	дата
	08.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	07.07.2025	01.06.2025	07.07.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 972 838,82	1 972 838,82	1 972 838,82
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		1 972 838,82	1 972 838,82	1 972 838,82
Итого					1 972 838,82
НДС 20%					394 567,76
Итого, в том числе НДС					2 367 406,58
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					-
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 367 406,58

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание: Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

О.М. Буй

В.В. Канинберг

Заказчик: Заместитель директора НО "ФКР ТО" (на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)

Подрядчик: Генеральный директор ООО «СТК «СИБИРЬ»



Форма по ОКПД	Код
	0322005

по ОКТО

по ОКТО

по ОКТО

Заказчик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

(организация, адрес, телефон, факс)

Общество с ограниченной ответственностью «СТК «СИБИРЬ», 644070, г. Омск, ул. Арнольда Нейбута, д. 10, корп. 1, пом. 2/1, офис 1, Телефон +7(3812) 346400

Подрядчик

(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Ленина, д. 6
(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

(наименование, адрес)

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим ул. Ленина, д. 6
(наименование)

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

номер	777/24
дата	08.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	с	по
1	07.07.2025	01.06.2025	07.07.2025

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

АКТ

Смета № 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения
Основание: 2024-10.5ГР-ИОС2
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

2 367 406 58 руб.

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (указания):												
Номер		Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество					Сметная стоимость, руб.			
по позиции	по смете			на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	

Раздел 1. Узел подготовки ГВС

Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм

1-100-30 Средний разряд работы 3,0

91.17.04.042 Аппараты для газовой сварки и резки

4 М

01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический

Итого прямые затраты

2 ГЭСНРБ5-02-003-05 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: свыше 50 до 100 мм

1-100-30 Средний разряд работы 3,0

1-100-30 Средний разряд работы 3,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2 ЭМ		Маш.-ч	13,6		3,264	4,35	1,36			19,32
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки										19,32
		4 М		МЗ	0,35		0,084	340,41	1,78			109,06
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газоборазный технический		МЗ	2,71		0,6504	114,64	0,78			50,90
		01.3.02.08-0001 Кислород газоборазный технический										58,16
		Итого прямые затраты										
		6 992,40										
3	3	ГЭСН18-02-006-03	Установка пластинчатых теплообменников для систем отопления и горячего водоснабжения массой: свыше 100 до 200 кг	шт	2	1	2					8 403,96
		571пр_2022_п.83_т.2,ст	Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЗП=0,4; ЗМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4	чел.-ч			17,04					8 403,96
		р_3,стб.3		чел.-ч	21,3	0,4	17,04					361,49
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч								126,61
		2 ЭМ					0,232					121,21
		ОТМ(ЗТМ)										47,70
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,09	0,4	0,072					9,66
		4-100-060	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,09	0,4	0,072	6,62	1,52			195,10
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговые усилием до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.-ч	1,2	0,4	0,96					493,19
		91.10.01-001	Агрегаты напорительно-опрессовочные, подача до 70 мЗч	Маш.-ч	0,14	0,4	0,112	1 416,22	1,23			55,24
		4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,14	0,4	0,112	477,92	1,3			29,82
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,06	0,4	0,048					23,67
		4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	0,4	0,048					5,70
		91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	0,22	0,4	0,176					0,00
		4 М		МЗ	1,6	0		35,71	1,45			51,78
		01.7.03.01-0001	Вода	КВ-ч	0,09	0						6,90
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт	0,0006	0		155,63	1			155,63
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 3/42А, диаметр 4-5 мм	т	0,002	0		89 330,06	1,2			107 196,07
		01.7.15.03-0043	Болты строительные анкерные с гайками	шт	0,04	0		170,67	1,37			233,82
		01.7.15.07-0007	Лебедки пластмассовые, диаметр 14 мм, длина 70 мм	кг	0,5	0		138,50	1,4			193,90
		01.7.19.04-0031	Прокладки резиновые (пластичная техническая прессованная)	кг	0,04	0		56,11	1,48			83,04
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная									8 892,06
		Итого прямые затраты										
		50 206,78										
Всего по разделу 1 Узел подготовки ГВС												
Раздел 2. Магистраль и стояки ниже отм. 0,000												
4	5	ГЭСНм7-01-014-04	Монтаж машин и механизмов в помещениях, масса машин и механизмов: 0,5 т	шт	1	1	1					15 428,80
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			32					15 428,80
		1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	32							1 070,89
		2 ЭМ					3,9					1 800,58
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч								179,22
		91.05.04-006	Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	Маш.-ч	0,5	0,5						358,43
		4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,5	0,5						493,19
		91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,22	0,22						246,60
		4-100-060	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,22	0,22						370,37
		91.06.03-058	Лебедки электрические тяговые усилием 156,96 кН (16 т)	Маш.-ч	2,9	2,9		662,49	1,683,48			1 683,48
		4-100-030	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	2,9	2,9		55,78	1,52			662,49
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,28	0,28		437,98	1,270,14			84,79
		4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,28	0,28		477,92	1,3			437,98
												621,30
												173,96
												493,19
												138,09

Страница 2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч	0,17		0,17					1,01
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	3,1		3,1					100,44
		4 М										5 061,74
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	1,44		1,44		114,64	0,78		128,76
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	0,24		0,24		41,38	1,49		14,80
		01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1315, 350А, диаметр 4-5 мм		кг	3,6		3,6		148,86	1		535,90
		08.1.02.11-0023 Поковки простые строительные (скобы, закрёпы, хомуты), масса до 1,6 кг		кг	2		2		122,66	1,26		309,10
		25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непропиленная, для железных дорог широкой колеи, тип 1		шт	2		2		1 818,38	1,12		4 073,18
		Итого прямые затраты										23 862,01
5.1	42/лпр_2020_л.75_л.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2		2					308,58
		Итого прямые затраты							1 745 826,50			1 745 826,50
5	6	ТЦ 63.0.00.00_86_86022 Блочный тепловой пункт БТП.ВСО.2.115		шт	1		1					
0	07657_02.12.2024_02_1.											
	1	КА п.1.1 (ГПД 117 от 03.06.2025 г., ООО "ВОСТОК")										
6	7	ГЭСН16-04-005-04		100 м	0,47		0,47					
		Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заране собранных узлов, наружным диаметром: 40 мм										
		42/лпр_2020_л.58_л.б										
		При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	12,51		1,15		6,761655			3 260,13
		2 ЗМ										50,12
		ОТ(ЗТМ)		чел.-ч	0,02		0,047		1 064,45			12,51
		91.06.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,02		0,01175		662,49			7,78
		4-100-060 ОТ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,02		0,01175		21,05			15,71
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания не более 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		Маш.-ч	1,27		1,25		14,13	1,49		21,90
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,06		1,25		477,92	1,3		17,38
		4-100-040 ОТ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,06		0,03525		493,19			227,68
		4 М										33,05
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	1,3579		0,638213		35,71	1,45		6,75
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	2,0824		0,978728		584,14	1,37		41,75
		01.7.15.07-0025 Дюбели полиэфирные распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		шт	0,111		0,05217		150 361,36	0,98		148,13
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00211		0,0009917					3 563,09
		Итого прямые затраты							203,31	1,34		13 124,80
7	8	ФСБЦ-24.3.02.05-0093		М	48,175		48,175					272,44
		Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 40х6,7 мм										
8	9	ФСБЦ-24.1.02.01-0007		шт	48		48		60,09	1,5		4 326,72
		Хомут металлический оцинкованный с одним быстросъемным замком и резиновым профилем для крепления трубопроводов, гайка крепления М8, диаметр от 48 до 53 мм										
9	10	ГЭСН16-04-005-05		100 м	0,073		0,073					
		Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заране собранных узлов, наружным диаметром: 50 мм										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		421/пр_2020_л.58_м.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			1,019153					491,38
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	12,14	1,15	1,019153					482,15
		2 ЗМ										10,05
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,01095					5,71
		91.05.01-017 Крыны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,001825				1,064,45	1,94
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,02	1,25	0,001825				662,49	1,21
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	1,27	1,25	0,1158875				14,13	2,44
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,1	1,25	0,009125				477,92	1,3
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,1	1,25	0,009125				493,19	4,50
		4 М										32,95
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	2,1272		0,1552856				35,71	1,45
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	1,9468		0,1421164				6,90	0,98
		01.7.15.07-0025 Дробилы полистироловые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,091		0,006643				584,14	1,37
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00173		0,0001263				150 361,36	0,98
		Итого прямые затраты									310,19	1,34
10	11	ФСОЦ-24.3.02.05-0094 Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 50x8,3 мм		м	7,4825	1	7,4825				415,65	3 110,10
11	12	ФСОЦ-24.1.02.01-0007 Хомут металлический оцинкованный с одним быстродействующим замком и резиновым профилем для крепления трубопроводов, гайка крепления М8, диаметр от 48 до 53 мм		шт	4	1	4				60,09	1,5
											90,14	360,56
Опоры для трубопроводов стальные окрашенные												
12	13	ФСОЦ-07.2.07.11-0002 Опора для трубопроводов неподвижная стальная из горячекатаных профилей		т	0,1153332	1	0,1153332				106 957,98	1,26
		Объем=(47+4,8+2,5)*1,2*1,77/1000										134 767,05
13	14	ГЭСН13-03-002-04 Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтозой ГФ-021		100 м2	0,078192	1	0,078192					15 543,12
		за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к раск.; ЗПМ=2; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		Объем=((47+4,8+2,5)*1,2*0,12)/100										
		421/пр_2020_л.58_м.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			0,9548589					520,18
		1-100-47 Средний разряд работы 4,7		чел.-ч	5,31	2,3	0,9548589				544,71	520,18
		2 ЗМ										5,99
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,0038086				10,06	2,07
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01	2,5	0,0019548				6,62	1,52
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,01	2,5	0,0019548				1 664,99	3,25
		4-100-050 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,01	2,5	0,0019548				566,80	1,11
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	2,5	0,0019548				621,30	1,21
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	2,5	0,0019548				493,19	0,96
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		маш.-ч	1,12	2,5	0,2189376				6,89	1,51
		4 М										148,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021		т	0,009	2	0,0014075	51 280,15	1,63		83 586,64	117,65
		14.5.09.02-0002 Ксилол нефтяной, марка А		т	0,0015	2	0,0002346	75 885,63	1,71		129 764,43	30,44
		Итого прямые затраты										616,33
14	15	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических отгруженных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,078192	1	0,078192					
		Объем=((47+4,8+2,5)*1,2*0,12)/100										178,35
		за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2, ЗМ=2 к рас.; ЗПМ=2, ТЗ=2, ТЗМ=2)										30,44
		421пр_2020_л.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗПМ=1,25;										616,33
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	2,13	2,3	0,3830626				465,58	178,35
		2 ЗМ		чел.-ч								5,36
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч	0,01	2,5	0,0039096	6,62	1,52		10,06	2,07
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01	2,5	0,0019548				1 664,99	3,25
		91.06.05-011 Поручники однокошковые универсальные фронтальные пневмокопальные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		чел.-ч	0,01	2,5	0,0019548				566,80	1,11
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5		маш.-ч	0,01	2,5	0,0019548	477,92	1,3		621,30	1,21
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,01	2,5	0,0019548				493,19	0,96
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,65	2,5	0,127062				6,89	0,88
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		т	0,009	2	0,0014075	60 045,35	1,83		109 882,99	177,35
		4 М		кг	1,4	2	0,2189376	60,60	1,71		103,63	154,66
		14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115, цветная, белый										22,69
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит										363,13
		Итого прямые затраты										
15	16	ГЭСН25-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полистирена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами	10 м	6,63	1	6,63					
		Объем=((47+4,8+2,5+12)/10										8 519,63
		421пр_2020_л.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗПМ=1,25;										8 519,63
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										1 388,20
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	2,2	1,15	16,7739				507,91	1 021,83
		2 ЗМ		чел.-ч								621,30
		ОТМ(ЗТМ)		маш.-ч	0,25	1,25	2,071875	477,92	1,3		1 287,26	1 021,83
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,25	1,25	2,071875				493,19	100,94
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,39	1,25	3,232125	21,39	1,46			9 433,79
		91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт										6 921,72
		4 М		м	15		99,45	40,94	1,7		69,60	79,97
		01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм		кг	0,033		0,21879	329,28	1,11		365,50	627,89
		10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм		100 шт	0,3		1,989	237,35	1,33		315,68	1 615,80
		12.2.01.01-0021 Клей (зажимы)		л	0,143		0,94809	774,67	2,2		1 704,27	188,41
		14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов		л	0,02		0,1326	830,95	1,71			
		14.5.09.05-0103 Очиитель клея										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого прямые затраты									20 563,45
16	17	ФСБЦ-10.1.02.02-0102	Листы из алюминия марки АД1Пн, толщина 0,5-2,0 мм	кг	-0,21879	1	-0,21879		329,28	1,11		-79,97
17	18	ФСБЦ-12.2.07.04-0234	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 42 мм, толщина 19 мм	м	52,8	1	52,8		206,61	1,31		14 290,85
			Объем=48*1,1									
18	19	ФСБЦ-12.2.07.04-0236	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 54 мм, толщина 19 мм	м	21,23	1	21,23		284,82	1,31		7 921,13
			Объем=(4,8+2,5+12)*1,1									
Сборка узла трубопровода из полипропиленовых труб DN50												
19	20	ГЭСН16-04-006-05	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 50 мм	100 соединений	0,15	1	0,15					
			Объем=(1*3+5*2+2)/100									
			421/пр_2020_л.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическими процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,0212					533,71
			1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	5,92	1,15	1,0212					533,71
			2 ЗМ	чел.-ч								1,16
			ОТМ(ЗТм)	чел.-ч			0,001875					0,92
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5т	маш.-ч	0,01	1,25	0,001875		477,92	1,3		621,30
			4-100-040 ОТМ(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,001875					0,92
			4 М	чел.-ч					7,50			7,50
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	7,245		1,08675		6,90			7,50
			Итого прямые затраты									543,29
20	21	ГЭСН16-04-006-04	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 40 мм	100 соединений	0,02	1	0,02					
			421/пр_2020_л.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическими процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,07935					41,47
			1-100-44 Средний разряд работы 4,4	чел.-ч	3,45	1,15	0,07935					41,47
			4 М	чел.-ч								0,68
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	4,935		0,0967		6,90			0,68
			Итого прямые затраты									42,15
21	22	ФСБЦ-24.3.05.15-0195	Тройник полипропиленовый, диаметр 50 мм	шт	1	1	1		56,58	1,34		75,82
22	23	ФСБЦ-24.3.05.16-0134	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 50 мм	шт	5	1	5		40,93	1,34		54,85
			Объем=3*2									
23	24	ФСБЦ-24.3.05.07-0140	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 50x40 мм	шт	2	1	2		25,09	1,34		67,24
Сборка узла трубопровода из полипропиленовых труб DN40												
24	25	ГЭСН16-04-006-04	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 40 мм	100 соединений	0,48	1	0,48					
			Объем=(6*2+11*2+4+4+2*3+2)/100									
			421/пр_2020_л.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическими процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч								1,9044
			Итого прямые затраты									1,9044

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-44	Средний разряд работ 4,4	чел.-ч	3,45	1,15	1,9044					995,30
		4 М										16,34
		01.7.03.04-0001	Электромонтаж	кВт-ч	4,935		2,3688					16,34
		Итого прямые затраты										
25	26	ФСБЦ-24.3.05.16-0133	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 40 мм	шт	5	1	5	25,23	1,34	33,81		169,05
26	27	ФСБЦ-24.3.05.07-0154	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 40 мм	шт	11	1	11	21,63	1,34	28,98		318,78
27	28	ФСБЦ-24.3.05.07-0090	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 40 мм, размер резьбы 1 1/4"	шт	4	1	4	370,67	1,34	496,70		1 986,80
28	29	ФСБЦ-24.3.05.07-0122	Муфта полипропиленовая комбинированная разъемная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 40 мм, размер резьбы 1 1/4"	шт	4	1	4	403,44	1,34	540,61		2 162,44
29	30	ФСБЦ-24.3.05.15-0194	Тройник полипропиленовый, диаметр 40 мм	шт	2	1	2	29,25	1,34	39,20		78,40
30	31	ФСБЦ-24.3.05.07-0103	Муфта полипропиленовая комбинированная под ключ, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 40 мм, размер резьбы 1"	шт	2	1	2	364,61	1,34	488,58		977,16
31	32	ФСБЦ-18.1.09.08-1044	Кран шаровой патунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	2	1	2	1 258,19	1,34	1 685,97		3 371,34
32	33	ФСБЦ-18.1.09.08-1046	Кран шаровой патунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 32 мм	шт	4	1	4	2 026,68	1,34	2 715,75		10 863,00
Всего по разделу 2 Магистрalli и стояки ниже стл. 0,000												1 922 632,04
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов (Отм)												
Материалы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда машинистов (Отм)												
Материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Монтажные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда машинистов (Отм)												
Материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Оборудование												
Всего												
												1 745 826,50
												8 442,40
												15 851,03
												5 370,32
												1 800,58
												1 070,88
												15 428,80
												1 848,14
												1 184,37
												89 133,30
												34 370,80
												18 884,37
												47 964,02
												1 972 838,82

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего ФОТ (справочно)									52 041,07
			Всего накладные расходы (справочно)									50 221,83
			Всего сметная прибыль (справочно)									27 328,77
			НДС 20%									394 567,78
			ВСЕГО по акту									2 367 406,58
			справочно:									1 745 926,50
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									102 329,075
			Затраты труда рабочих									6 271,5192
			Затраты труда машинистов									

СДАЛ:
Порядчик:
Получил:
Заказчик:

Подписчик ООО «СТК «СИБИРЬ»
Генеральный Директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов г. Томска»
Заместитель директора



Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемов подтверждаю.
Главный специалист отдела технического контроля

Расчеты проверил:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:
Первый заместитель директора
Муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунальным хозяйством города Томска»

Уполномоченный представитель от собственника помещений:



В.В. Калинин

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

А.М. Ботов

Е.А. Мухарова

В.С. Якушев